

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БУРГАС

### ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, ЗЕМЕДЕЛИЕ И СЪСТАВНИ СЕЛИЩА

#### ПРОТОКОЛ

№ 35

Днес 13 юли 2010 г. (вторник) от 10:00 часа в залата на Общинските съветници в Община Бургас се проведе заседание на постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища.

Присъстват: Георги Георгиев – председател, Владимир Павлов – Зам. - председател и членове: Валери Симеонов, Евгения Попеску, Вартерес Чулуян и Георги Киров.

Отсъстващи: Делян Иванов.

От общинската администрация присъстваха: арх. Илиева – гл. архитект на Община Бургас.

Заседанието откри и води Председателят на постоянната комисия при следния

#### ДНЕВЕН РЕД:

1. Искане за провеждане на референдум за отделяне на с. Черни връх от Община Камено и преминаването му към Община Бургас, към което прилагаме подписка на жителите на с. Черни връх.
2. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Даване на съгласие за промяна на капиталова програма и бюджет 2010 на Община Бургас, като не се променя одобрената финансова рамка, във връзка с изпълнението на обекти, финансирани по Оперативни и други програми.
3. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за част от територията на имот пл. № 40 / проектен имот пл. № 59 / в землището на с. Рудник, за разширение на населеното място – фаза окончателен проект.
4. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация на Промислена зона „Юг” - гр. Бургас, в участъка от кръстовището на ул. „Захари Стоянов” до ПИ пл. № 99.
5. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за пътно кръстовище и връзка за вилна зона „Росенец” с път II - 99 при км. 4 + 433 – дясно, Община Бургас.
6. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на пътна връзка за обслужване на УПИ I-31, масив 121, местност „Караяна” – землище гр. Българово.
7. Докладна записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на анализ на ситуацията и оценка на потребностите от социални услуги в Община Бургас.
8. Докладна записка от Атанаска Николова – зам. - кмет „Евроинтеграция и екология” *относно:* Приемане на Програма за опазване на околната среда на Община Бургас 2010 – 2013 г.
9. Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. – кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на схеми за въвеждане в експлоатация на участъци от зоната за кратковременно паркиране.

10. Докладна записка от **Красимир Стойчев – зам. – кмет на Община Бургас** *относно:* Приемане на допълнение и изменение на приложение №2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.
11. Докладна записка от **група общински съветници на ПП ГЕРБ** *относно:* Промяна на движение на ППС по Т-образно кръстовище при улиците „ Димитър Димов” и „ Константин Величков” и У – образното кръстовище при ул. „ Димитър Димов” и локалната улица водеща до северния плаж.
12. Докладна записка от **Вълчо Чолаков – Общински съветник от ПП СДС** *относно:* Наименуване на жилищен комплекс от затворен тип по смисъла на §1, т.3 от ЗУЕС и наименование на улица.
13. Докладна записка от **група общински съветници „ Независими”** *относно:* Обезопасяване на детска площадка.
14. Докладна записка от **група общински съветници „ Независими”** *относно:* Проектиране и изграждане на паркоместа и стоянка за таксиметрови автомобили на бул. „ Тракия”, в участъка между бл. 58 и кръстовището до бл. 44.
15. Докладна записка от **група общински съветници „ Независими”** *относно:* Изграждане на съоръжение за преминаване на хора с увреждания и детски колички.
16. Докладна записка от **група общински съветници „ Независими”** *относно:* Отмяна на решение прието по т.40 от дневния ред на 35-то заседание на Общински съвет Бургас, проведено на 24.06.2010 г.
17. Докладна записка от **Ивайло Харалампиев Стаматов общински съветник от група „ Независими” в Общински съвет Бургас** *относно:* Ремонт на улицата, намираща се между бл. 64 и бл. 28 в ж.к. „ Славейков” гр. Бургас.
18. Анализ на шестмесечната дейност на Обществения посредник на територията на Община Бургас.
19. Искане от собствениците на имоти в местностите „ Острица 1” и „ Острица 2” в землището на квартал Банево, Община Бургас.
20. Съгласуване на проект за ПУП-ИПРЗ на имот 22209 с площ 70219 кв.м., находящ се на територията на пристанищен комплекс Бургас.
21. Становища на общинската комисия по безопасност и организация на движението при Община Бургас.

**По т. 1 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа искането за провеждане на референдум за отделяне на с. Черни връх от Община Камено и преминаването му към Община Бургас.

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл.”за”, 0 гл.”против” и 1 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Подкрепя искането за провеждане на референдум.
2. На заседанието на Общинския съвет общинската администрация да представи своето становище и икономически анализ.

**По т. 2 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Даване на съгласие за промяна на капиталова програма и бюджет 2010 на Община Бургас, като не се променя одобрената финансова рамка,

във връзка с изпълнението на обекти, финансирани по Оперативни и други програми.

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл."за", 1 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По т. 3 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за част от територията на имот пл. № 40 / проектен имот пл. № 59 / в землището на с. Рудник, за разширение на населеното място – фаза окончателен проект.*

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл."за", 1 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По т. 4 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация на Промислена зона „ Юг” - гр. Бургас, в участъка от кръстовището на ул. „ Захари Стоянов” до ПИ пл. № 99.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По т. 5 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за пътно кръстовище и връзка за вилна зона „ Росенец” с път П - 99 при км. 4 + 433 – дясно, Община Бургас.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По т. 6 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на пътна връзка за обслужване на УПИ I-31, масив 121, местност „ Караяна” – землище гр. Българово.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

#### **По т. 7 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Приемане на анализ на ситуацията и оценка на потребностите от социални услуги в Община Бургас.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

#### **По т. 8 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Атанаска Николова – Зам. - Кмет „Евроинтеграция и екология“ на Община Бургас *относно: Приемане на Програма за опазване на околната среда на Община Бургас 2010 – 2013 г.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

Приема Програмата за опазване на околната среда на Община Бургас 2010-2013 г.

#### **По т. 9 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Красимир Стойчев – зам. – кмет на Община Бургас *относно: Приемане на схеми за въвеждане в експлоатация на участъци от зоната за кратковременно паркиране.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предложени проект за решение със следното предложение: Улица „Сливница“ по цялата си дължина да остане с едностранно паркиране.

#### **По т. 10 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Красимир Стойчев – зам. – кмет на Община Бургас *относно: Приемане на допълнение и изменение на приложение №2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предложени проект за решение.

#### **По т. 11 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от група общински съветници на ПП ГЕРБ *относно: Промяна на движение на ППС по Т-образно*

кръстовище при улиците „ Димитър Димов” и „ Константин Величков” и У – образното кръстовище при ул. „ Димитър Димов” и локалната улица водеща до северния плаж.

След разисквания и размяна на мнения с 0 гл.”за”, 2 гл.”против” и 4 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Не подкрепя докладната записка и предложения проект за решение.

**По т. 12 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Вълчо Чолаков – Общински съветник от ПП СДС *относно: Наименуване на жилищен комплекс от затворен тип по смисъла на §1, т.3 от ЗУЕС и наименование на улица.*

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл.”за”, 1 гл.”против” и 1 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение.

**По т. 13 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от група общински съветници „ Независими” *относно: Обезопасяване на детска площадка.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение.

**По т. 14 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от група общински съветници „ Независими” *относно: Проектиране и изграждане на паркоместа и стоянка за таксиметрови автомобили на бул. „ Тракия”, в участъка между бл. 58 и кръстовището до бл. 44.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение.

**По т. 15 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от група общински съветници „ Независими” *относно: Изграждане на съоръжение за преминаване на хора с увреждания и детски колички.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение.

**По т. 16 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от група общински съветници „Независими” *относно*: **Отмяна на решение прието по т.40 от дневния ред на 35-то заседание на Общински съвет Бургас, проведено на 24.06.2010 г.**

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение.

**По т. 17 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Ивайло Харалампиев Стаматов общински съветник от група „Независими” в Общински съвет Бургас *относно*: **Ремонт на улицата, намираща се между бл. 64 и бл. 28 в ж.к. „Славейков” гр. Бургас.**

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Изпраща до общинска администрация за становище.

**По т. 18 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа **Анализа на шестмесечната дейност на Обществения посредник на територията на Община Бургас.**

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл.”за”, 1 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Приема анализа за сведение.

**По т. 19 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа **искането от собствениците на имоти в местностите „Острица 1” и „Острица 2” в землището на квартал Банево, Община Бургас.**

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

**РЕШЕНИЕ:**

Изпраща на вниманието на общинска администрация. Със становището да бъде запозната ПК по устройство на територията.

**По т. 20 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища се запозна с **проекта за ПУП-ИПРЗ на имот 22209 с площ 70219 кв.м., находящ се на територията на пристанищен комплекс Бургас.**

Арх. Илиева представи проекта и отговори на зададените ѝ въпроси.

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

## **РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя проекта за ПУП – ИПРЗ на имот 22209, кв. 618, находящ се на територията на пристанищен комплекс Бургас и предлага да бъде съгласуван от Общински съвет Бургас.

### **По т. 21 от дневния ред:**

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища се запозна със становищата на общинската комисия по безопасност и организация на движението при Община Бургас.

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

## **РЕШЕНИЕ:**

Приема становищата на Комисията по безопасност и организация на движението за сведение.

*Поради изчерпване на дневния ред, председателят на комисията закри заседанието в 11:20 часа.*

Протоколист:  
/ Р. Димитрова /

Председател:  
/ Г. Георгиев /