

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
№ 08-00 10/11/14.01.09

## О Т Ч Е Т

### ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- БУРГАС И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА 01.09.2008 г. – 28.02.2009 г.

#### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ, УВАЖАЕМИ СЪГРАЖДАНИ,

На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ внасям за разглеждане настоящия отчет за дейността на Общинския съвет и неговите постоянни комисии. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината по реда, определен в Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас.

През периода м.09.2008 год.- 22.01.2009 год. Председател на Общински съвет –Бургас бе г-н Валери Симеонов Симеонов.

С решение по т.1 на XVII –то заседание на Общински съвет-Бургас , проведено на 22.01.2009 год. , за Председател на Общинския съвет бе избрана г-жа Снежина Минчева Маджарова.

#### ДЕЙНОСТ НА КОМИСИИ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БУРГАС

Общинският съвет избира от своя състав постоянни и временни комисии. Постоянните комисии са в състав от 5 до 9 члена. Настоящият Общински съвет има 10 постоянни комисии :

1. Комисия по бюджет и финанси;
2. Комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации;
3. Комисия по правни въпроси и обществен ред;
4. Комисия по култура, образование, наука, вероизповедания и читалищна дейност;
5. Комисия по здравеопазване и социални дейности;
6. Комисия по спорт, младежки дейности и туризъм;
7. Комисия по транспорт и съобщения;
8. Комисия по екология;
9. Комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища;
10. Комисия по общинска собственост и стопанска политика.

Заседанията на комисиите са открити. На тях присъстват представители на общинска администрация от съответния ресор, управители на търговски дружества с общинско участие, когато са вносители на обсъжданите проекти за решения, представители на неправителствени организации и граждани, представители на медиите. По този начин се осигуряват публичност и прозрачност в работата на Общинския съвет.

Разглеждането на проектите за решения в постоянните комисии подпомага впоследствие общинските съветници при гласуването им на заседание на Общинския съвет.

През отчетния период:

ПК БФ е провела 6 заседания;  
ПК МСОПНО е провела 5 заседания;  
ПК ПВОР е провела 13 заседания;  
ПК КОНВЧД е провела 6 заседания;  
ПК ЗСД е провела 7 заседания;  
ПК СМДТ е провела 6 заседания;  
ПК ТС е провела 7 заседания;  
ПК Е е провела 4 заседания;  
ПК УТЖПЗСС е провела 6 заседания;  
ПК ОССП е провела 10 заседания.

**През отчетния период Общински съвет-Бургас е избрал и следните КОМИСИИ:**

1. Комисия от 9 човека: 5 общински съветници, 3 от общинска администрация и 1 от НПО, която да корегира предложения проект за Правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съфинансиране на проекти на НПО ( по т. 47 от Протокол № 12 от 18.09.2008 г. ). За представители на Общинския съвет в комисията са избрани :

- Руслан Карагъзов
- Антонио Душепеев
- Александър Бояджийски
- Делян Иванов
- Павел Маринов

2. Комисия по рекламата ( по т. 16 от Протокол № 13 от 23.10.2008 г.), като постоянно действащ орган по Наредбата за преместваемите обекти и рекламата и информационна дейност на територията на Община-Бургас,

в която за представители на Общински съвет са избрани следните 5 общински съветници :

- Диана Иванова Йорданова
- Златина Касърва – Дукова
- Петко Атанасов Петков
- Валери Симеонов Симеонов
- Вълчо Иванов Чолаков

3. Комисия за установяване на конфликт на интереси ( по т.20, Протокол № 17 от 22.01.09г. и 29.01.09 г. ), като постоянно действащ орган по чл. 25, ал.3 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси , в състав:

- Стоян Иванов
- Делян Иванов
- Валери Симеонов
- Галина Милева
- Златина Дукова
- Иван Вълков
- Петър Цонев

4. Комисия за разглеждане и оценяване на постъпили предложения за предоставяне на средства от общинския бюджет за съ–финансиране на проекти на НПО, постоянно действащ орган, в състав от 9 души, от които 7 общински съветници- членове на ПК по евроинтеграция, оперативни програми и неправителствени организации, и двама представители на общинската администрация (по т.14 от Протокол № 18/19.02 и 26.02.2009 год.) . Общински съветници :

- Деян Стойков
- Евгения Попеску
- Александър Бояджийски
- Красимир Николов
- Георги Манев
- Диана Йорданова
- Юлия Йоргова

5. Комисия по контрол на качеството и видовете СМР по ремонти и асфалтиране на улици на територията на Община-Бургас (по т.32 от Протокол № 18/19.02 и 26.02.2009 год.) , като постоянно действащ орган, включваща 7 общински съветници :

- Георги Киров
- Петко Петков
- Иво Лазаров

- Иван Вълков
- Красимир Николов
- Георги Минков
- Семир Абумелих

Временни комисии се образуват по конкретен повод, за проучване на отделни въпроси и за провеждане на анкети. Те се избират от общинския съвет по предложение на председателя или от общински съветници. Задачите, числеността, състава и срока на действие на временните комисии се определят от общинския съвет. Правилата за работа на постоянните комисии се прилагат и по отношение на временните комисии. Тези комисии преустановяват дейността си с изготвяне на отчет и с решение на общинския съвет.

През отчетния период Общинският съвет е провел 6 редовни заседания и едно тържествено на 6 декември - празникът на гр. Бургас. Заседанията на Общинския съвет се предават пряко по електронните медии, което позволява на гражданите да се информират за работата на представителите си в органа на местно самоуправление в Общината. По този начин се осигуряват публичност и прозрачност в дейността на съвета за разлика от предишния мандат, когато сесиите не се излъчваха директно. Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет заседанията се свикват от неговия председател. Уведомлението за заседанието съдържа деня, часа, мястото и прежд за дневния ред и се оповестява не по рано от 7 дни преди заседанието в местните медии, интернет сайтовете на Община Бургас и на Общински съвет Бургас. Заседанията на съвета се провеждат всеки предпоследен четвъртък на месеца в сградата на Бургаския Свободен Университет. Гражданите могат да се изказват на заседанията на съвета само по въпроси включени в дневния ред в рамките на 5 минути след предварителна писмена заявка входирана в деловодството на съвета в 3-дневен срок преди сесията.

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на закона и съобразяване с интересите на гражданите на Общината. Кметът на Общината организира изпълнението на актовете на общинския съвет и внася в общинския съвет отчет за изпълнението им два пъти годишно съгласно чл. 44, ал. 1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/.

В изпълнение на правомощията си Общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения съгл. чл. 21, ал.2 от ЗМСМА.

През отчетния период Общинският съвет е приел следните нови подзаконовни нормативни актове , както и изменения и допълнения в действащи подзаконовни нормативни актове:

1. Нова Наредба за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас ( по т.45 от Протокол № 12/18.09.2008 год.) ; Изменение на същата наредба по т.16 от Протокол № 13/23.10.2008 год. ;

2. Нова Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Община Бургас ( по т.46 от Протокол № 12/18.09.2008 год.) ;

3. Изменения и допълнения в Наредбата за реда, по който Община Бургас участва в учредяването и упражнява правото си на собственост в търговските дружества ( по т.49 от Протокол № 12/18.09.2008 год.) ;

4. Изменения и допълнения на Глава VII „Условия и ред за провеждане на търгове и конкурси” в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи (по т.50 от Протокол № 12/18.09.2008 год.) ;

5. Изменения и допълнения в Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет ( по т.7 от Протокол № 16/18.12.2008 год. и 20.12.2008 год.) ;

6. Изменение и допълнение на Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица ( по т.17 от Протокол № 13/23.10.2008 год. ) ;

7. Допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас ( по т.15 и по т.21 от Протокол № 13/23.10.2008 год.) ;

8. Допълнения в Правилника на ОП „Спортни имоти, паркинги и гаражи” ( по т.48 от Протокол № 12/18.09.2008 год.) ;

9. Изменение на чл. 7, т. 8 и т. 10 от Правилника за дейността на Общинска агенция за приватизация – гр. Бургас ( по т.52 от Протокол № 12/ 18.09.2008 год.) ;

10. Нов Правилник за организацията на работа, числеността и състава на Консултативния съвет по въпросите на туризма при Община Бургас ( по т.9 от Протокол № 13/23.10.2008 год.) ;

11. Изменения и допълнения в Правилника за дейността на Общинско предприятие „Общински имоти” ( по т.8 от Протокол № 16/18.12. и 20.12.2008 год.) ;

12. Допълнение и изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет- Бургас на 19.03.2003 г., с последващи изменения и допълнения (по т.25 от Протокол №

16/18.12 и 20.12.2008 год., по т.5 от Протокол № 17/22.01. и 29.01.2009 год.) .

13. Допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас ( по т.8 от Протокол № 17/ 22.01. и 29.01.2009 год. ) .

14. Нов Правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съ-финансиране на проекти на неправителствени организации.

## **ОСНОВНИ ГРУПИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ**

### **БЮЖЕТ И ФИНАНСИ**

С решения от проведеното на 18.12. и 20.12.2008 год. XVI-то заседание на Общинския съвет се прие актуализацията на разчета за финансиране на капиталовите разходи през 2008 год.

С решение по т.4 от Протокол № 17 от заседанието на Общински съвет-Бургас, проведено на 22.01. и 29.01.2009 год. бе прието изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци, приета от Общински съвет – Бургас, Протокол № 5, т.30 от 24.01.2008 г.

По-важни решения:

- Запазват се миналогодишните размери на местните данъци, като: данъкът върху наследствата за лица извън братя и сестри и техните деца, остава 6,0 на сто, данъкът при дарение на имущество между лица, извън братя и сестри и техните деца, остава 6,0 на сто, данъкът при възмездно придобиване на имущество остава в размер 2,5 на сто.

- Промениха се : данъка върху недвижими имоти стана 1,45 на хиляда; данъка върху наследствата за братя и сестри и техните деца – от 1,0 на сто на 0,8 на сто ; данъка при дарение на имущество между братя и сестри и техните деца от 1,0 на сто на 0,8 на сто .

- За 2009 г. първата вноска по чл. 28, ал.1 от Закона за местните данъци и такси се внася в срок от 1 март до 30 април, а на предплатилите за цялата година в срока по ал. 1 се прави отстъпка 5 на сто.

На XII-то заседание , проведено на 18.09.2008 год. , бе приета информацията относно Изпълнението на бюджета на Община-Бургас към 30.06.2008 год. А на 18-то заседание на Общинския съвет, проведено на 19.02. и 26.02.2009 год. , бе приет Отчета на Димитър Николов- Кмет на

Община Бургас за изпълнение на бюджета на Община Бургас към 31.12.2008 г. , в това число:

- Приходите и разходите по бюджетни сметки, функции, дейности и параграфи на Община Бургас към 31.12.2008 г. за 121 208 679 лв. с преходен остатък от 11 204 160 лв.

- Приходите и разходите по извънбюджетни сметки и фондове на Община Бургас по функции, дейности и параграфи към 31.12.2008 г. от 3 562 890 лв. с преходен остатък от 540 433 лв. съгласно приложение отчет – форма ИБСФ.

- Общинския дълг към 31.12.2008 г. съгласно чл. 9 от ЗОД е в размер на 4 740 744 лв.

**На същото заседание бе приет Бюджета на Община-Бургас за 2009 год. в размер на 163 825 375 лева. , от които общински приходи 96 830 675 лева и 66 994 700 лева държавни приходи.**

**Бюджет 2009 год. бе наречен от Кмета на Община –Бургас „Бюджет за децата, младите хора и активно спортуващите в Бургас”.**

Сред по-важните приоритети на приетия бюджет са :

1. Обезпечаване места в детски градини- чрез построяване на нови детски градини в кв.Крайморие, жк.Меден Рудник, ЦГЧ и завършване на строежа на градината в кв.Лозово.

2. Изграждане на спортни съоръжения в всички райони на града- Плувен комплекс в Морската градина, спортен комплекс в жк.”Изгрев”, жк.”Славейков”, Спортна зала в жк.”Меден рудник”.

3. Благоустрояване на отделни райони на града- мащабна дейност по изграждане на канализации, пречиствателни станции, канално-помпени станции; инфраструктура; реконструкция на бул.”Тодор Грудов” ; стартиране изграждането на Детелината и т.н.

4. Осигуряване на качествено оборудване в здравеопазването

5. Мащабна капиталова програма.

В Бюджет 2009 год. бяха предвидени средства в размер на 200 000 лева за финансово подпомагане на бездетни семейни двойки желаещи да се подложат на процедура „ ин витро”, отговарящи на определени условия. Максималната помощ, която може да получи една двойка, е 4 000 лева, включваща закупуването на нужните лекарства и част от процедурите по „ин витро”.

Възложено беше на Постоянната комисия по здравеопазване и социални дейности в срок от 1 ( един ) месец да разработи Правилник с точни медицински, финансови и социални рамки, както и да разглежда постъпилите заявления от гражданите.

На същото заседание бе прието детските заведения на територията на Община Бургас, считано от 2009 г., да прилагат системата на делегираните бюджети.

С решение по т.12 от Протокол № 17/22.01. и 29.01.2009 год. бяха осигурени финансови средства за 2009 год. в размер на 261 200 лева за социални разходи за общинска дейност „Превоз на трудноподвижни лица” и общинска дейност „Превоз на деца и младежи с увреждания”.

Компенсирането се извършва ежемесечно, след представяне на фактура и приложена справка, а полагащата се част от сумата се изплаща от общинския бюджет.

С решение на ОС са осигурени финансови средства за облекчаване на разходите за транспорт на следните групи граждани: решение, с което се граждани над 65 и над 70 години, граждани с нетрудоспособност над 50 % с тежко увредени крайници, граждани с нетрудоспособност над 71%, граждани с нетрудоспособност над 80 % - незрящи, граждани с нетрудоспособност над 90,1%, с увреждания на двигателно-опорния апарат, деца с инвалидност над 50% с придружител, многодетни майки, болни от захарен диабет или паркинсонова болест, лица, настанени в Дом за временно настаняване „Надежда”, лица, настанени в „Защитено жилище”, кв.”Акации”, ученици от гимназиална степен на обучение от I-ви до VIII клас, ученици от гимназиална степен на обучение от VIII-ми до XIII-ти клас, студенти редовно обучение, деца от кварталите на Бургас, посещаващи Дневен център за работа с деца на улицата, ученици и студенти – редовно обучение, от съставните селища на Общината.

## УЧАСТИЕ В ПРОЕКТИ

Даване на съгласие за участие на Община Бургас в Проект „Красива България” – 2008 година с проекто-предложения с работни наименования:

„Подобряване на естетическия зид и функционалност на административната сграда на Община Бургас – ул. „Александровска” № 26”;

„Основен ремонт на покрив, фасада и стълбище на Етнографски комплекс, ул. „Славянска” № 69 при Регионален бургаски музей – Община Бургас”;

Даване на съгласие за участие на Община Бургас по приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда” – Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в населени места с над



2000 екв. ж. и в населени места с под 2000 екв. ж., попадащи в градски агломерационни ареали;

Даване на съгласие за участие на Община Бургас с проектопредложение за финансиране на Оперативна програма „Регионално развитие” – схема „Подкрепа за подобряване на градската среда” – за благоустрояване на Приморски парк, на парк в жк.”Славейков”, в жк”Лазур”, в с.Маринка, междублоково пространство в жк”Меден Рудник”, зона А , спортна площадка в парк „Изгрев”, жк.”Славейков”.

Даване на съгласие за участие на Община Бургас с проектопредложение с работно заглавие „Мерки за подържане и възстановяване на биоразнообразието и природните местообитавания в Защитена зона „Бакърлъка” за финансиране по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2012”, Приоритетна ос 3 – „Опазване и възстановяване на биологичното разнообразие”

Даване на съгласие за участие на Община Бургас с проектопредложение за финансиране на Оперативна програма „Регионално развитие 2007 – 2013” по Приоритетна ос 1 – схема „Подкрепа за изграждане и укрепване на дребномащабна инфраструктура за предотвратяване на свлачища в градските агломерации” с проекта „Укрепване на свлачище по ската зад Летен театър в Приморски парк- Бургас” и за изграждане на съоръжения за стабилизиране на свлачищния участък” .

## **ПРИДОБИВАНЕ, У П Р А В Л Е Н И Е И РАЗПОРЕЖДАНЕ С О Б Щ И Н С К А С О Б С Т В Е Н О С Т**

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с придобиването, управлението и разпореждането с общинска собственост:

Беше взето решение за преотреждане на поземлен имот за изграждане на църква в кв. „Крайморие”, гр. Бургас.

Възложено беше на общинска администрация да отреди терени за изграждане на православни храмове или параклиси във всички квартали на града.

Учредено беше право на строеж на „ЕВН България Електроснабдяване” АД – гр. Пловдив, за изграждане на трафопостове в имоти – частна общинска собственост.

Учредено беше право на строеж в УПИ – I , в кв. 11 , по плана на зона „А” в ж.к. „Меден Рудник” , гр.Бургас , за изграждане на „Многопрофилна болница за активно лечение с Медицински център” .

Беше решено да се отстъпи право на строеж в УПИ – X в кв. 7 по плана на ж.к. „Славейков” чрез публичен търг за изграждане на сграда с обществено – обслужващо предназначение.

Прието беше решение за предоставяне на част от сградата на ТД „Възраждане” при Община Бургас – публична общинска собственост , за временно и безвъзмездно ползване на Агенцията по заетостта – София.

Учредено беше право на строеж в УПИ – I , в кв. 14 , по плана на зона „А” в ж.к. „Меден Рудник” , гр. Бургас , за изграждане на Спортна зала с търговски център и подземен гараж.

Беше взето решение за предоставяне на безвъзмездно ползване на помещения в имот , частна общинска собственост , находящи се на IV етаж в сградата на ул. „Шейново” №24 , гр. Бургас на Дирекция „Областна инспекция по труда” , гр. Бургас.

Учредено беше право на строеж чрез търг за изграждане на подземен паркинг в УПИ I , кв. 44 по плана на ж.к. „Лазур” , гр. Бургас.

Учредено беше право на строеж чрез търг за изграждане на подземен паркинг в УПИ II , кв. 3 по плана на к-с „Зорница” , гр. Бургас.

Беше взето решение за дарение на църковното настоятелство при храм „Св. Атанасий” на идеална част от УПИ II – 24 , кв. 22 , по плана на к-с „Изгрев” гр. Бургас.

Прието беше решение за предоставяне на помещения – частна общинска собственост , находящи се в гр. Бургас , кв. „Победа” , ул. „Кубрат” №7 , ет. 1 за нуждите на Народно читалище „Христо Ботев” – Бургас.

Определено беше предназначението на общинските жилища: жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди – 858 броя, ведомствени жилища – 32 броя, резервни жилища – 28 броя.

Приета беше стратегия за управление на общинската собственост за периода 2009-2011 година и Програма за управлението и разпореждането с общинската собственост за 2009 година.

Беше определен размера на месечното обезщетение, дължимо от предприятия, предоставящи електронни съобщителни мрежи и/ или услуги по смисъла на пар.1, т.50 от ДР на ЗЕС, за ползване на общински имоти и вещи – публична и частна общинска собственост по 1,00 / един / лев, без ДДС, за ползването на всяка една единица - имот или вещь, публична или частна общинска собственост, за всички електронни съобщителни устройства по смисъла на пар. 1, т.14 от ДР на ЗЕС, за всеки кабел и/ или друго телекомуникационно съоръжение- камера, усилвател, суич и др

Беше приета Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти, финансирани чрез поемане на дългосрочен дълг от Община Бургас, съгласно предложения проект.

В преобладаващите случаи чрез различните способности на разпореждане: доброволна делба на съсобствени имоти, изкупуване на идеална част от съсобствен между Общината и физически или юридически лица недвижим имот се разрешават проблемите на граждани, които притежават преобладаващата част от отделни имоти, а са станали съсобственици с Общината при изменения в регулацията на поземлените имоти. Общинският съвет е приел 16 решения за продажба на идеална част от съсобствен между Общината и физически или юридически лица недвижим имот и 13 решения за прекратяване на съсобствеността между Общината и физически или юридически лица чрез доброволна делба.

- За замяна на недвижими имоти – частна общинска собственост с имоти собственост на физически или юридически лица, е прието 1 решение.
- За продажба на недвижими имоти частна общинска собственост са приети 23 решения.
- За продажба на недвижими имоти частна общинска собственост чрез публичен търг са приети 3 решения.
- За продажба на недвижим имот частна общинска собственост с отстъпено право на строеж по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, ДВ бр.54/2008 г. са приети 46 решения.
- За отдаване под наем на имоти частна общинска собственост са приети 2 решения.
- За отдаване под наем на имоти публична общинска собственост чрез търг са приети 3 решения.

- За отдаване под наем на обособени части от имоти публична общинска собственост чрез конкурси за организиране на ученическото столово хранене са приети 4 решения.
- За отдаване под наем на язовири публична общинска собственост чрез търг са приети 4 решения.
- За безвъзмездно предоставяне за управление на помещения от имот публична общинска собственост са приети 4 решения, с които са предоставени помещения на „Агенция по заетостта – София” ; на „Съюза на пенсионерите 2004” , гр. Бургас ; на читалище „Антон Страшимиров” в с. Черно Море , Община Бургас и на Сдружение с нестопанска цел „Моделен клуб” – Бургас.
- За безвъзмездно предоставяне за управление на помещения от имот частна общинска собственост е прието 1 решение, с което се предоставя помещение на „Български ветеринарен съюз” , гр. Бургас.
- За учредяване право на строеж в имоти частна общинска собственост на лица собственици на обекти получили траен градоустройствен статут са приети 3 решения.
- За учредяване право на строеж в имоти частна общинска собственост за изграждане на трафопостове са приети 4 решения.
- За учредяване право на строеж в имоти частна общинска собственост са приети 4 решения - за изграждане на подземен паркинг в ж.к „Зорница” , гр. Бургас; „Многопрофилна болница с Медицински център” в ж.к. „Меден Рудник”, гр. Бургас ; „Спортна зала с търговски център и подземен гараж” в ж.к. „Меден Рудник”, гр. Бургас ; „Подземен паркинг” в ж.к. „Лазур” ,гр. Бургас ;
- Прието е решение, с което се променя предназначението на 13 общински жилища.

## **ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ**

Община Бургас има 18 броя еднолични дружества с ограничена отговорност със сто процента участие на общината в капитала и три общински предприятия – „Общински имоти”, „Спортни имоти, паркинги и гаражи”, „Летен театър , фестивали и концерти”.

Бяха приети и следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с управлението на търговските дружества с общинско участие:

Прието беше решение за преобразуване на „Медико-техническа лаборатория” ЕООД чрез вливане в „Дентален център I – Бургас” ЕООД.

Беше взето решение за продажба на дълготрайни материални активи – биологични единици, собственост на „Обреден комплекс” ЕООД – гр.Бургас.

Бяха избрани нови управители на „Специализирана болница за активно лечение по пневмо-фтизиатрични заболявания със стационар” ЕООД – гр.Бургас, „Областен диспансер за психични заболявания със стационар „Проф. Иван Темков” ЕООД – Бургас, „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД, „Областен диспансер за кожно-венерически заболявания със стационар – Бургас” ЕООД, „Бургаски пазари” ЕООД – гр.Бургас, „Дезинфекционна станция – Бургас” ЕООД.

Беше взето решение да се прехвърли едноетажна масивна сграда със застроена площ 87 кв.м., находяща се в ж.к. „Зорница” на търговско д-во „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД

Дадено беше съгласие за предоставяне за безвъзмездно ползване на недвижим имот, включен в капитала на „МЦ III – Бургас” ЕООД, на сдружение „Равновесие” за участие в съвместен социален проект с Община Бургас.

По т.22 от Протокол № 16/ 18.12. и 20.12.2008 год. бе приет Доклад от Временната комисия за проверка на сделката на „ Хляб и хлебни изделия”ЕООД с „ОНТАЙМ ДИСТРИБЮШЪН ЕНД ЛОДЖИСТИКС” ЕООД- София . Бяха приети следните решения:

1. Да се възложи на управителя на дружеството до 31.01.2009 година да заведе съдебен иск за частично разваляне на договора за покупко-продажба, в частта му касаеща продажбата на сутерена на сградата с площ от 416 кв. м., като нищожна, поради липса на съгласие/ чл. 26, ал.2 от ЗЗД/ (в случай, че същият представлява индивидуален обект по смисъла на ЗУТ).

2. Да възложи на управителя на дружеството до 01.03.2009 година да предприеме действия по досъбиране на неправилно изчислените лихви за забава/ доброволно или по съдебен ред/.

3. Да се предприемат необходимите действия до 01.03.2009 година от управителя на „ХХИ” относно възстановяване от „ОНТАЙМ ДИСТРИБЮШЪН ЕНД ЛОДЖИСТИКС” ЕООД- София на сума в размер

на 36 000 лв. с вкл. ДДС, представляващи не дължимо платена сума за обезщетение.

4. Да предприеме действия до 01.03.2009 година по установяване на разликата в квадратурите на продадените обекти и при безспорно установяване на разлики, ощетяващи общинското дружество, да предприеме действия по допълнителното им оценяване и доплащане.

5. Да възложи изготвяне на реална справедлива пазарна оценка до 01.03.2009 година на обекта към датата на последното плащане и актуализирана пазарна оценка към датата на провеждане на тръжната процедура, с цел установяване на пропуснати ползи за дружеството.

6. Да се представи отчет на финансовото състояние на "Хляб и хлебни изделия" за периода след приемането на оздравителната програма до настоящия момент.

Беше взето решение за теглене на кредит за оборотни средства от търговско дружество „Хляб и хлебни изделия“ ЕООД, гр. Бургас в размер до 700 000 (седемстотин хиляди) лева, като за неговото обезпечаване се ползва имот по нотариален акт № 8307/29.12.2002 година на Хлебозавода, находящ се в Северна промишлена зона на град Бургас.

Прието беше решение за прекратяване участието на „Обреден комплекс“ ЕООД – Бургас в дружество с ограничена отговорност – „Ковач – 2005“, със седалище и адрес на управление с. Звездец, общ. Малко Търново.

Дадено беше съгласие да се увеличи капитала на „Бургаски пазари“ ЕООД- гр. Бургас със стойността на недвижим имот и даване съгласие с оценката на не паричната вноски.

Дадено беше съгласие „Хляб и хлебни изделия“, ЕООД да кандидатства с проект за газификация на производството и закупуване на ДМА по приоритетна ос 2 на ОП „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ на Европейския фонд за регионално развитие.

Общински съвет-Бургас даде съгласие Община Бургас да стане съучредител и управител на юридическо лице с нестопанска цел-Фондация „Смели българи“, осъществяваща дейност в обществена полза, съгласно чл.38,ал.1 от Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

## УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с устройството на територията:

Одобрено беше изменение на Териториално-устройствения план на Община Бургас, в частта на землищата на с. Маринка, с. Димчево и с. Твърдица.

Даване на съгласие за отпускане на средства за промяна предназначението на земята на имот в землището на с. Полски извор, Община Камено, отреден за регионално дело за отпадъци.

Бяха одобрени много ПУП-ове или планове, като по-значими решения са:

- ПУП-ПРЗ за територията, заключена между плажната ивица и Южно Атанасовско езеро, южно от района на „Черноморски солници“ АД – гр. Бургас

- План за улична регулация на ул. „Тодор Грудов“ от кръстовище „Бургас – Средец – Созопол“ (подр. т.50) до кръстовище зона „А“ в ж.к. „Меден Рудник“ (о.т.7) по плана на Промислена зона „Юг“, гр. Бургас

- ПУП – Парцеларен план за трасе на обект „Реконструкция на общински път Бургаски минерални бани – Банево – Изворище от км.1+000 до км.11+000, Община Бургас.

- ПУП – Парцеларен план за част от аварияен канал ПСОВ – „Меден Рудник“.

Възложено беше на общинска администрация да предвиди в разходната част на бюджета за 2009 г. ремонта и благоустрояването на подлеза в кв. „Меден Рудник“, бул. „Тодор Грудов“.

Решено беше Общинска администрация да предприеме необходимите действия за включването на обекта Планетариум в изготвящия се ОУП за Община Бургас.

Прието беше решение за закупуване на терен за изграждане на канално-помпена станция за обект „Канализация на с. Рудник-с. Черно море“, Община Бургас.

Дадено беше разрешение Община Бургас да придобие право на строеж за изграждане на колектор за ПСОВ „Меден рудник“ в частни имоти.

Беше взето решение за предоставяне на недвижим имот, находящ се в партерния етаж на сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул.

„Александровска”, №102, за нуждите на Дирекция”Местни приходи от данъци, такси и реклама”.

Беше взето решение за предоставяне на нежилищно помещение , публична общинска собственост за временно възмездно ползване на „Съюза на пенсионерите” и на Областния съвет на Българския ветеринарен съюз.

Беше взето решение за предоставяне на помещения общинска собственост за изграждане на Дневен център за възрастни хора с умствена изостаналост по проект на програма ФАР 2006 BG 2006/018-343.01.01 – „Деинституционализация посредством предоставяне на услуги в общността за рискови групи” (фаза 3).

Беше прието допълнение на Годишната План-програма за работа на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация за 2008 г.и Списъка с обекти за приватизация, съгласно чл. 3, ал. 2 и чл. 3, ал. 3, т.2 от ЗПСК, със следните общински имоти:

- Незавършено строителство , с прилежащ терен, ж.к. „ Меден рудник”, зона „А”, УПИ III, кв. 14;

- Обособен обект вила „ Отманли” в Лесопарк „ Росенец”- почивна станция собственост на „ Хляб и хлебни изделия” ЕООД, гр. Бургас.

- Обектите да се приватизират чрез метод на приватизация публично оповестен конкурс на един етап.

## **ЕКОЛОГИЯ И УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ**

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с екологията и устойчивото развитие:

Беше взето решение Кметът на Община Бургас или упълномощено от него лице , да изиска от мобилните оператори пълен списък на разположените на територията на Община Бургас антени, базови станции и други, излъчващи електромагнитни полета обекти , в срок до 15.12.2008г.

Беше взето решение за участие на Община Бургас в Сдружение „Черноморски Еврорегион (BSER)

Беше дадено разрешение на Община Бургас да придобие право на строеж за изграждане на колектор за ЛСОВ „Меден рудник” в частни имоти .



Прието беше решение за закупуване на терен за изграждане на канално-помпена станция за обект „Канализация на с.Рудник-с.Черно море”, Община Бургас.

## **ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ**

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани със здравеопазването и социалните дейности:

Дадено беше съгласие за участие на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД в открита процедура на Европейската Здравна Програма за 2008–2013 година за набиране на проектни предложения с крайна дата 10.10.2008 година за придобиване на нова медицинска апаратура за нуждите на диспансера.

Беше дадено съгласие на Управителя на „Медицински център III” ЕООД – Бургас да предостави за безвъзмездно ползване за срок от 5 (пет) години на сдружение „Равновесие” имот включен в капитала на „МЦ III – Бургас” ЕООД за участие в съвместен социален проект с Община Бургас за изграждане и функциониране на „Защитено жилище за млади хора с увреждания”, напускащи институции на територията на Община Бургас.

Беше прието решение за закупуване на замразяващ микротом за нуждите на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД .

Взето беше решение за подпомагане на изявени спортисти и треньори,прекратили състезателната си дейност:

- Тодор Стоянов Дечев
- Христо Димитров Зафиров
- Васил Желев Стаматов

Беше взето решение за промяна на Детски център за деца с физически и множество увреждания „Св.Николай Чудотворец”, гр.Бургас в социална услуга в общността –Дневен център за деца с физически и множество увреждания „Св.Николай Чудотворец”, и финансирането му като държавно делегирана дейност.

Беше взето решение да се дари в полза на Църковното настоятелство при храм „ Св. Атанасий”, к/с „ Изгрев”, гр. Бургас , представлявано то Ставрофорен иконом Павлин Тодорев Иванов с ЕГН 5605101946, недвижим имот, представляващ 694/ 1720 кв. м. ид.част от УПИ II-24 в кв. 22 по плана на к/с „Изгрев” , гр. Бургас, целият с площ 1720 кв. м. при

граница: североизток УПИ III-24 в кв.22, югоизток- УПИ I в кв. 22, югозапад- УПИ I в кв.22, северозапад- улица, актуван с акт № 3444/25.09.2002 год. за частна общинска собственост.

Беше взето решение за промяна на Детски център "Ронкали", гр. Бургас в социална услуга в общността - "Център за настаняване от семеен тип" и финансирането му като държавно делегирана дейност.

Беше взето решение за осигуряване на финансови средства за социални разходи за общинска дейност „Превоз на трудноподвижни лица” и общинска дейност „Превоз на деца и младежи с увреждания”.

Беше одобрен проекта на младежки културен център - гр. Бургас за финансово подпомагане от Държавната агенция за младежта и спорта на спортен обект „Плувен басейн”, находящ се в сградата на МКЦ , гр.Бургас,ул. "Гладстон" №47.

Бяха осигурени финансови средства за облекчаване на разходите за транспорт на следните групи граждани: решение, с което се граждани над 65 и над 70 години, граждани с нетрудоспособност над 50 % с тежко увредени крайници, граждани с нетрудоспособност над 71%, граждани с нетрудоспособност над 80 % - незрящи, граждани с нетрудоспособност над 90,1%, с увреждания на двигателно-опорния апарат, деца с инвалидност над 50% с придружител, многодетни майки, болни от захарен диабет или паркинсонова болест, лица, настанени в Дом за временно настаняване „Надежда”, лица, настанени в „Защитено жилище”, кв."Акации", ученици от гимназиална степен на обучение от I-ви до VIII клас, ученици от гимназиална степен на обучение от VIII-ми до XIII-ти клас, студенти редовно обучение, деца от кварталите на Бургас, посещаващи Дневен център за работа с деца на улицата, ученици и студенти – редовно обучение, от съставните селища на Общината.

Беше взето решение за подпомагане погребенията на социално-слаби, самотни, бездомни и безпризорни граждани и ветерани от войната, както и актуализиране на цената на тези погребения.

Беше възложено на общинска администрация да предвиди в разходната част на бюджета за 2009 година ремонта на следните детски площадки:

- Детска площадка пред бл.9 в к-с „Изгрев”
- Детска площадка в к-с „Лазур” северно от бл.76
- Детска площадка между ул. „Шейново” и ул. „Цар Самуил”, зад бл.

- Детска площадка находяща се в карето между улиците: „Любен Каравелов” №5, „Александровска”, „Пробуда” и „Ст.Стамболов”
- Детска площадка находяща се в ЦГЧ, разположена в междублоковото пространство зад жилищен блок с адрес ул. „Цар Симеон I” № 131.

Беше решено да се предостави помещение за офис на Местната комисия за борба с трафика на хора.

Даде се съгласие за отпускане на средства на г-ца Гергана Апостолова – вицесветовна шампионка, европейска шампионка и четирикратна шампионка на Америка по Карате Киокушин за участието ѝ в Отворено Американско Международно Първенство.

Прието беше решение за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на деца – сираци.

Приети бяха 27 решения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица на обща стойност 53 400 лв.

На проведеното на 23.10.2008 год. XIII-то заседание беше приета Декларация относно състоянието и проблемите на „МБАЛ – Бургас”.

## **КУЛТУРА И ОБРАЗОВАНИЕ**

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с културата и образованието:

Решено беше Община Бургас да осигури съфинансиране на общински проект, насочен към общински училища и детски градини, целящи постигане на комплексен и устойчив резултат, свързан с общообразователната интеграция на децата и учениците от етническите малцинства.

Беше решено да се предоставят нежилищни помещения – частна общинска собственост на Съюза на математиците в България – секция гр.Бургас.

Взето беше решение за дофинансиране на СОУ „Константин Петканов” и ОУ „Елин Пелин”- к-с „Меден рудник” с допълнителни средства за гориво за отопление от Бюджета на Община Бургас.

Дадено беше съгласие за отпускане на финансови средства за подпомагане на отборите по математика на ПМГ "акад.Н. Обрешков" - медалисти на международни олимпиади.

Беше взето решение за приемане на Общинска образователна програма „МОЯТ ГРАД В ДРЕВНОСТТА И СЕГА“.

Беше разрешено поставяне на паметна плоча с имената и образите на композитора Иван Коларов и поета Иван Ванев , създатели на символа на Бургас , шлагера "Бургаски вечери".

Дадено беше съгласие за съществуването на 2 (две) маломерни паралелки за учебната 2008/2009 година по специалностите „Експлоатация на автомобилния транспорт" и „Електрообзаеждане на транспортна техника" в Професионална гимназия по транспорт – гр.Бургас.

Беше взето решение за прилагане на системата на делегираните бюджети от детските заведения на територията на Община Бургас.

Беше утвърден държавния план – прием на ученици в общинските професионални гимназии и професионални паралелки към средни общообразователни училища /СОУ/ и специални училища, профилирани гимназии и паралелки в СОУ и Спортно училище „Ю. Гагарин" за учебна 2009/2010 година.

Беше дадено съгласие за откриване на валутна извънбюджетна сметка в лева на СОУ „Св.Св. Кирил и Методий" -- Бургас за финансиране на проект

Беше взето решение за предоставяне на финансова помощ за турнето на учебния оркестър на НУМСИ „Проф. Панчо Владигеров" във Виена, Австрия.

Учредено беше безвъзмездно право на ползване на читалище „Антон Страшимиров" върху сградата на Младежки дом в с. Черно море , Община Бургас.

Взето беше решение да се определи сграда или помещение за „Дом на учителя".

Беше решение за актуализиране бюджетите на ПМГ „Акад. Н. Обрешков", ГРЕ „Г. С. Раковски", СОУ „К. Петканов", ОУ „Г. Бенковски", ОУ „Св. Княз Борис 1-ви" и ЦДГ 2 „Х. К. Андерсен".

Беше взето решение за промяна на Детски център за деца с физически и множество увреждания „Св.Николай Чудотворец” ,гр.Бургас в социална услуга в общността –Дневен център за деца с физически и множество увреждания „Св.Николай Чудотворец”, и финансирането му като държавно делегирана дейност

Беше взето решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отстъпване право на строеж в ж.к. „Братя Миладинови”, гр.Бургас, за изграждане на общежитие за преподаватели и студенти.

Беше взето решение за създаване на клуб „Православни християнски традиции и празници” при Общински детски комплекс Бургас.

Беше взето решение за преотреждане на място и възлагане на конкурс за изготвяне на паметник по случай Независимостта на България.

Беше взето решение за определяне на средишно училище ОУ „Иван Вазов”- с. Банево като преимуществен ползвател на моторно превозно средство, собственост на Община Бургас, прехвърлено от Министерството на образованието и науката за превоз на ученици, за извозване на учениците по маршрут с. Изворище-с. Банево- с. Изворище .

Дадено беше съгласие във времето, неангажирано от преимуществения ползвател, автобусът да бъде използван от други общински училища и детски градини за училищни и извънучилищни дейности по график след предварителна заявка и одобрение от Директора на Дирекция «Образование и демографски въпроси» при Община Бургас.

## **УПРАВЛЕНИЕ ПРИ КРИЗИ , ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ**

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с управлението при кризи, обществения ред и сигурността:

Беше взето решение за финансиране дейността на Районна служба „Пожарна безопасност и спасение” – гр.Бургас.

Беше приет План на Община Бургас за управление при кризи вследствие на терористична дейност.

Бяха приети изменения и допълнения на Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас, с които бе забранено

носенето на огнестрелно и газово оръжие в заведения, дискотеки, училища и други обществени сгради – с изключение на охраната на изброените.

Бяха приети допълнения на Глава 3 „Транспорт и организация на движението” на Наредбата за обществения ред и сигурност на територията на Община Бургас, с които се забранява движението на товарни автомобили над 12.5 т. от 7.00 ч. до 9.00 ч. в зоната на града. ; движението в ЦГЧ на тежкотоварни строителни машини с повече от 3 моста, с изключение на бетон-помпи и кранове ; движението в часовете от 7.00 до 9.00 ч. и от 17.00 до 19.00 ч. на следните видове автомобили:

- тежкотоварни строителни машини със специални разрешителни за движение за ЦГЧ;

и движението в часовете от 7.00 до 19.00 ч. на следните видове автомобили:

- автомобили зареждащи търговските обекти в ЦГЧ /карето между бул. „Демокрация” , бул. „Сан Стефано” и бул. „Мария Луиза”;

- сметосъбиращи машини, извършващи дейността си в ЦГЧ.

На проведеното на 20.10.2008 год. XIII-заседание на Общински съвет-Бургас бе изслушан В. ЕДРЕВ – ГЛ. ИНСПЕКТОР ВНД ДИРЕКТОР ОДМВР – Бургас относно предприетите мерки за обезпечаване на обществения ред и сигурността в кв. „Победа” и кв. „Горно Езерово” .

Беше утвърден размера на разходите за репатриране на автомобили при налагане на принудителни административни мерки, предвидени в Закона за движение по пътищата.

### **Други важни за Община Бургас и нейните граждани решения:**

На XVIII-то заседание на Общинския съвет, проведено на 19.02. и 26.02.2009 год. , бе приет Отчета на Димитър Николов- Кмет на Община Бургас за Изпълнение на първата година от Програмата за управление на общината за срока на мандата 2007-2011 г.

Със званието „Почетен гражданин на Бургас бяха удостоени следните граждани: Кирил Терзиев , Иван Стоянов Мавров (посмъртно) , к.д.п. Апостол Тодоров Апостолов, Тодор Атанасов Атанасов , д-р Теофана Аладжова – принцеса фон Саксен , з.м.с. Иван Гинов.

Даване на съгласие за подписване на споразумение за взаимодействие и сътрудничество между град Бургас , Република България и град Риека , Република Хърватия.

Даване на съгласие за присъединяване на Община Бургас към общините от Европейския съюз, подписали „Споразумение на кметовете” (Covenant of the Mayors) за устойчива енергия за Европа.

Общински съвет – Бургас даде съгласие за участие на Община Бургас като съчредител в Сдружение на общините от Югоизточен регион.

### **За отчетния период са приети общо 324 решения.**

Предмет на оспорване или обжалване са 8 решения на Общински съвет-Бургас, приети предимно преди отчетния период.

Висящи пред Административен съд Бургас са няколко дела:

- адм.д.№ 1756/2008 год. и адм.д.№ 1590/2008 год. - за оспорване на Наредбата за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община-Бургас,
- адм.д.№ 1059/2008 год. – оспорване от Областен управител на прието решение за замяна на недвижими имоти ;
- адм.д.№ 269/2009 год.- обжалване от заинтер.лице на решение на ОС-Бургас за продажба на имот, в частта на приетата оценка.
- адм.д.№ 195/2009 год. – искане на „ЕКО КЛИМА 11”ЕООД за прогласяване на нищожност на Решение по т.8 от Протокол № 7/27.03.2008 год. на ОС-Бургас
- адм.д.№ 525/2007 год. и адм.д.№ 1116/2006 год. - за оспорване на решения за одобряване на ПУП-ове.

Пред ВАС е висящо адм.д. № 543/2009 год. , образувано по подадена от ОС-Бургас касационна жалба против Решение № 1003/10.11.2008 год. по адм.д.№ 120/2008 год. на БАС, с което се отменя приетото по т.17 от Протокол №4/20.12.2007 год. решение относно предоставяне на помещения за неждите на общински ръководства на политически партии.

С Решение № 2788/04.03.2009 год. по адм дело № 13089/2008 г. на ВАС е отхвърлено оспорването и оставено в сила Решение по т.21 по Протокол № 35/27.04.2006 год. на Общинския съвет, с което се извършва

замяна на недвижими имоти – собственост на „ЕКО КЛИМА 11“ЕООД с имоти на Община-Бургас.

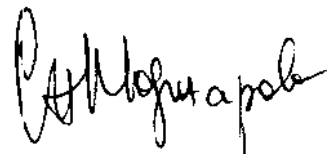
С решение № 1686/06.02.2009 год. по дело № 10832/2008 г. на ВАС е оставена без разглеждане жалбата на ЧПГ с изучаване на английски език „Британика” –Бургас , срещу решение по т.30 и т.31 от Протокол № 6/28.02.2008 год. на ОБщински съвет-Бургас, и производството по делото е прекратено.

Докладните записки, Протоколите от заседанията на постоянните комисии, Протоколите от заседанията на Общинския съвет и приетите подзаконовни нормативни актове се разгласяват на населението на Община-Бургас ,като се публикуват на официалната интернет-страница на съвета <http://www.burgascouncil.org/> , както и на Община-Бургас в 7-дневен срок от приемането им и всеки, който ползва интернет и има желание, може да се запознае с тях .

Освен това, както вече бе посочено, заседанията на Общински съвет Бургас се предават пряко и чрез излъчване на репортажи от електронните средства за масово осведомяване, ксето осигурява публичност и прозрачност в работата му.

Гражданите на Община Бургас имат безпрепятствен достъп до Председателя на Общинския съвет, посредством приемния ден провеждан всяка седмица във вторник.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС:**



**/СНЕЖИНА МАДЖАРОВА/**