

## О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Б У Р Г А С

### ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И СТОПАНСКА ПОЛИТИКА

---

#### ПРОТОКОЛ № 30

Днес, 13.05.2009 г. от 10:30 часа, се проведе заседание на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика при Общински съвет - Бургас.

На заседанието присъстват: Стоян Иванов-председател на комисията, Стоян Гюзелев-зам.председател, Димитър Людиев, Димчо Грудев, Евтим Цинцарски, Соня Георгиева.

Отсъстват: Владимир Павлов, Валентин Касабов, Семир Хусеин Абумелих.

От страна на общинска администрация присъства: Тапо Желев – директор на дирекция УОС.

По точка 1 от дневния ред присъства г-жа Добринка Маринова – директор на сдружение „Алианс Франсез“-Бургас.

Заседанието беше открито от председателя на Комисията-Стоян Иванов. Беше обсъден и приет следният

#### ДНЕВЕН РЕД:

1. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Соня Георгиева – общински съветник и председател на Постоянната комисия по култура, образование, вероизповедания и читалищна дейност при Общински съвет Бургас, относно: Отдаване на помещение под наем на дружество „Алианс Франсез“-Бургас.
2. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Отдаване под наем на обособени части от имоти-публична общинска собственост, чрез търг.
3. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Йорданка Ананиева – зам.кмет, относно: Провеждане на конкурс за отдаване под наем на обособени части от имоти-публична общинска собственост, за организиране на ученическо столово хранене.
4. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници на ПП „ГЕРБ“, относно: Приемане на решение за отправяне на искане пред Министерски съвет за предоставяне от страна на държавата на остров „Св.Анастасия“ за управление и стопанисване от Община Бургас.
5. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници на ПП „ГЕРБ“, относно: Промяна в Правилата за изграждане на обекти на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и присъединителните проводни за строежите на територията на Община Бургас, приети с решение по т.41 от Протокол №20 на Общински съвет Бургас.
6. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници на ПП „ГЕРБ“, относно: Промяна в Наредбата за преместваемите обекти и РИД на територията на Община Бургас.
7. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници на ПП „Атака“, относно: Незаконни преместваеми обекти за продажба на риба в Община Бургас.

8. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Антонио Душепеев-общински съветник от групата на „ГЕРБ“ относно: Изграждане на Център за асистирана репродукция на територията на Община Бургас.
9. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Манол Проданов – управител на „Бургаски пазари“ ЕООД, относно: Избор на проверител на ГФО на „Бургаски пазари“ЕООД за 2009 г.
10. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Манол Проданов – управител на „Бургаски пазари“ ЕООД, относно: Изменение на договор за наем с „Нов дом-Симеонов“ЕООД за Магазин за продажба на промишлени стъкли и услуги, намиращ се на етаж II, в ТК„Краснодар“
11. ИСКАНЕ от страна на управителя на ТВ „Европа“ за корекция на наема на магазина, намиращ се на I етаж на ТК „Краснодар“.
12. ДОКЛАДНА от Григор Пеев-кмет на с.Извор, Община Созопол, относно: Искане за отделяне на с.Извор от Община Созопол и присъединяване към Община Бургас.
13. ЖАЛБА от граждани, живущи в гр.Бургас, ж.к. „Меден рудник, зона „А“ и във връзка с изграждане на МБАЛ в УПИ I кв. 1 на комплекса.
14. ЗАЯВЛЕНИЕ от Руси Д. Русев – собственик на увеселителен „ЛУНА ПАРК“.
15. ПИСМО от EVN-bulgaria, относно решение на Общински съвет Бургас за преминаване към изграждане на подземни трафопостове в Бургас.
16. УВЕДОМЛЕНИЕ от Димитрина Сандева, жив. в гр.Бургас, за изкупуване на обитаването от нея общинско жилище.
17. ИНФОРМАЦИЯ от „М-Тел“ЕАД за разположените на територията на Община Бургас антени, базови станции и други, излъчващи електромагнитни полета, обекти.
18. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 570/1030 кв.м. ид.ч. от УПИ II-55 в кв.5 по плана на с.Твърдица, Община Бургас по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.
19. ПИСМО с предложение от „Кузнецов инвест строй“ЕООД.

**По точка 1 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от Соня Георгиева – общински съветник и председател на Постоянната комисия по култура, образование, вероизповедания и читалищна дейност при Общински съвет Бургас, относно: Отдаване на помещение под наем на сдружение „Алианс Франсез“ - Бургас. Соня Георгиева-член на Комисията по общинска собственост, мотивира докладната записка и проекта за решение. Беше изслушана г-жа Маринова, която изнесе кратка информация за целите и дейността на сдружението.

След обсъждане и размяна на становища и по предложение на Соня Георгиева, с 5 гласа „за“, против-1, въздържали се-0, Комисията взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Да се допълни проектът за решение със следния текст: „...с месечен наем от 350 лв. за срок от 5 години. В договора за наем да се отрази, че ремонтът на имота е за сметка на ползвателя.“

**По точка 2 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Отдаване под наем на обособени части от имоти-публична общинска собственост, чрез търг.

След обсъждане, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

**РЕШИ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 3 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от Йорданка Ананиева – зам.кмет, относно: Провеждане на конкурс за отдаване под наем на обособени части от имоти-публична общинска собственост, за организиране на ученическо столово хранене.

След обсъждане и размяна на мнения, с 5 гласа „за”, против-0, въздържал се-1, Комисията взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Подкрепя докладната записка и предлага: Началната конкурсна цена да се намали на 200 лева на месец, без ДДС.

**По точка 4 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от група общински съветници на ПП „ГЕРБ”, относно: Приемане на решение за отправяне на искане пред Министерски съвет за предоставяне от страна на държавата на остров „Св.Анастасия” за управление и стопанисване от Община Бургас.

След размяна на становища, Комисията, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-няма,

**РЕШИ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 5 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от група общински съветници на ПП „ГЕРБ”, относно: Промяна в Правилата за изграждане на обекти на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и присъединителните проводни за строежите на територията на Община Бургас, приети с решение по т.41 от Протокол №20 на Общински съвет Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията,

**РЕШИ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 6 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от група общински съветници на ПП „ГЕРБ”, относно: Промяна в Наредбата за премествасмите обекти и РИД на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, с 4 гласа „за”, против – 1, въздържали се-1, Комисията

**Р Е Ш И:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 7 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от група общински съветници на ПП „Атака”, относно: Незаконни преместваеми обекти за продажба на риба в Община Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията,

**Р Е Ш И:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение със следното допълнение в края на изречението: ” ... и други хранителни продукти.”

**По точка 8 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от д-р Антонио Душепеев-общински съветник от групата на „ГЕРБ”, относно: Изграждане на Център за асистирана репродукция на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на становища, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията,

**Р Е Ш И:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 9 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от Манол Проданов – управител на „Бургаски пазари” ЕООД, относно: Избор на проверител на ГФО на „Бургаски пазари” ЕООД за 2009 г. и с единодушие от 6 гласа „за”,

**Р Е Ш И:**

Подкрепя докладната записка.

**По точка 10 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладната записка от Манол Проданов – управител на „Бургаски пазари” ЕООД, относно: Изменение на договор за наем с „Нов дом-Симеонов” ЕООД за Магазин за продажба на промишлени стоки и услуги, намиращ се на етаж II, в ТК „Краснодар” .

След проведените разисквания, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията,

**Р Е Ш И:**

Приема за сведение и връща на вносителя за указания от общинска администрация.

**По точка 11 от дневния ред:**

Комисията се запозна с писмото от страна на управителя на търговска верига „Европа” за корекция на наема на магазина, намиращ се на I етаж на ТК „Краснодар” .

След размяна на мнения, с 6 гласа „за”, против и въздържаха се-няма, Комисията,  
**РЕШИ:**

Приема за сведение.

**По точка 12 от дневния ред:**

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА от Григор Пеев-кмет на с.Извор, Община Созопол, относно: Искане за отделяне на с.Извор от Община Созопол и присъединяване към Община Бургас.

След размяна становища, Комисията, с 5 гласа „за”, против и въздържаха се-0 гласа,

**РЕШИ:**

Подкрепя искането.

**По точка 13 от дневния ред:**

Комисията се запозна с ЖАЛБА на граждани, живущи в гр.Бургас, ж.к. „Меден рудник, зона „А”, във връзка с изграждане на МБАЛ в УПИ I кв.11 на комплекса. След размяна на становища, с единодушие взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Изразява несъгласие с жалбата и пренасочва към общинска администрация и Комисията по чл.56 от ЗУТ при Община Бургас.

**По точка 14 от дневния ред:**

Комисията се запозна със ЗАЯВЛЕНИЕ от Руси Д. Русев – собственик на увеселителен „ЛУНА ПАРК” в Приморски парк Бургас, във връзка с подновяване на разрешителното за работа на парка и договора за наем. След размяна на мнения, единодушие взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Пренасочва към Комисията по чл.56 от ЗУТ при Община Бургас.

**По точка 15 от дневния ред:**

Комисията се запозна със становището на „EVN-bulgaria-Електроразпределение”АД, относно решение на Общински съвет-Бургас за преминаване към изграждане на подземни трафопостове в гр.Бургас.

След размяна на мнения, с единодушие от 6 гласа „за”, Комисията

**РЕШИ:**

Приема за сведение.

**По точка 16 от дневния ред:**

Комисията се запозна с УВЕДОМЛЕНИЕ от Димитрина Сандева, жив. в гр.Бургас, за изкупуване на обитаването от нея общинско жилище и с единодушие

**РЕШИ:**

Пренасочва към общинска администрация за отговор.

**По точка 17 от дневния ред:**

Комисията се запозна с ИНФОРМАЦИЯ от „М-Тел“ЕАД за разположените на територията на Община Бургас антени, базови станции и други, излъчващи електромагнитни полета, обекти.

След обсъждане и размяна на становища, с 5 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

**Р Е Ш И:**

Приема за сведение.

**По точка 18 от дневния ред:**

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 570/1030 кв.м. ид.ч. от УПИ II-55 в кв.5 по плана на с.Твърдица, Община Бургас по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.

След размяна на мнения, с 4 гласа „за”, против-0, въздържал се-1 глас, Комисията

**Р Е Ш И:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 19 от дневния ред:**

Комисията се запозна с ПИСМО с предложение от „Кузнецов инвест строй”ЕООД и след размяна на мнения, с единодушие

**Р Е Ш И:**

Да се пренасочи към общинска администрация.

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят на Комисията по общинска собственост и стопанска политика закри заседанието в 12:00 часа.

**ПРОТОКОЛИСТ:**

/Сн.Атанасова/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

/Стоян Иванов/