

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Б У Р Г А С

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И СТОПАНСКА ПОЛИТИКА

ПРОТОКОЛ № 27

Днес, 09.04.2009 г. от 15:30 часа, се проведе заседание на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика при Общински съвет -Бургас.

На заседанието присъстват: Стоян Иванов – председател; Димитър Людиев, Стоян Гюзелев, Семир Хусейн Абумелих, Валентин Касабов, Димчо Грудев, Евтим Цинцарски.

Отсъстват: Соня Георгиева, Владимир Павлов.

От страна на общинска администрация присъства Ташо Желев – директор на дирекция УОС.

По точка 24 от дневния ред присъства Милчо Добрев, от името на вносителите. Присъстват представители на местни електронни медии.

Заседанието откри председателят на комисията - Стоян Иванов. Беше обсъден и приет с единодушие (7/0/0 гласа), следният

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот-ч.о.с., представляващ 291/557 кв.м. ид.части от УПИ VI, кв.24 по плана на ж.к."Лазур" в гр.Бургас, с отстъпено право на строеж по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС.
2. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската ид.ч. от недвижим имот-УПИ XVIII-1108, кв.41 по плана на зона „Г“, ж.к."Меден рудник", гр.Бургас.
3. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот-ч.о.с., представляващ УПИ XII-1059, кв.6 по плана на кв.Акации, гр.Бургас.
4. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Доброволна делба на недвижими имоти, съставляващи УПИ III-606 в кв.26 по ПУП-ПРЗ на св."Победа", гр.Бургас.
5. ПИСМО от ЙОРДАНКА АНАНИЕВА-зам.кмет, относно: Предложение за предоставяне на помещение за Дом на учителя в имот-общинска собственост.
6. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на концесионни договори, сключени между Община Бургас и „Анастаси кънстръкшън"ЕООД-Бургас за подлези, находящи се съответно на бул."Демокрация", на бул."Проф.Яким Якимов" до бл.63 на к/с „Славейков", до Университет „Проф.д-р „Асен Златаров" и бул."Стефан Стамболов" до бл.55 в ж.к."Славейков" в Бургас.

7. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на нежилищни помещения, ч.о.с., на сдружение „Алианс Франсез“, гр.Бургас.
8. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.кмет по „Здравеопазване, превенция, социални дейности, трудова заетост и спорт“, относно: Закупуване на уретроцистоскоп, бронхоскоп и абдоменален трансдюсер за нуждите на МДОЗС-Бургас.
9. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на прилежащ терен към сграда в УПИ IX-1736 в кв.68 по плана на ЦГЧ –Бургас, ч.о.с., на физически лица.
10. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Вақлин Стойновски – общински съветник, относно: Проверка и предприемане на действия, свързани с поставени устройства за визуално наблюдение /камери/ на имоти и съоръжения-общинска собственост.
11. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Валери Симеонов – общински съветник от ПП „АТАКА“, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.
12. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Група общински съветници от ПП „АТАКА“, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.
13. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Семир Абуемелих – общински съветник от ПП „ГЕРБ“, относно: Промяна на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.
14. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.
15. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.
16. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на допълнителна парична вноска на „Аптеки“ЕООД.
17. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижими имоти-ч.о.с., представляващи незастроени УПИ по плана на с. Драганово, Община Бургас.
18. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ III-781, кв.52 по плана на с.Рудник-с.Ч.море, Община Бургас, чрез продажба на общинската част в имота.
19. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от общинските съветници от ПП СЕК относно: Изграждане на подвижни, хидравлични платформи (асансьори за трудно подвижни хора) на входовете и изходите на подлезите в гр.Бургас.
20. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Валери Симеонов – общински съветник от ПП „АТАКА“, относно: Допълнение на докладна записка с рег.№ ОбС 08-00/01360/06.04.09: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.
21. МОЛБА от Живко Рачев Тодоров и др. във връзка с предвидено отчуждаване на поземлени имоти, частна собственост на горепосочените физически лица.
22. СТАНОВИЩЕ от Управителя на БУРГАСБУС ЕООД във връзка със заявление на група доброволни сдружения „Каптаж 1,2,3“, с. Изворище, Община Бургас.

23. ПОДПИСКА на живущите в ж.к."Лазур", бл.77 – „Краставицата”, против изграждането на подземен паркинг в градината пред блока.
24. ЗАЯВЛЕНИЕ от Бургаски агенции за външна реклама относно: Приемане на Наредба за промяна в § 4 от ПЗР на НПОРИДТОБ, касаеща заварените РИЕ без разрешителни, но заплатили дължимите такси.

По точка 1 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот-ч.о.с., представляващ 291/557 кв.м. ид.части от УПИ VI, кв.24 по плана на ж.к."Лазур" в гр.Бургас, с отстъпено право на строеж по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС.

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 2 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската ид.ч. от недвижим имот-УПИ XVIII-1108, кв.41 по плана на зона „Г”, ж.к."Меден рудник", гр.Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 3 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот-ч.о.с., представляващ УПИ XII-1059, кв.6 по плана на кв.Акации, гр.Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 4 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Доброволна делба на недвижими имоти, съставляващи УПИ III-606 в кв.26 по ПУП-ПРЗ на св."Победа", гр.Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 5 от дневния ред:

Комисията се запозна предложението на Йорданка Ананиева-зам.кмет по въпросите на културата и образованието, относно: Предоставяне на помещение за *Дом*

на учителя в имот-общинска собственост, в сградата на бл.117, бул."Демокрация", гр.Бургас.

След обсъждане, с единодушие от 7 гласа „за”, Комисията

Р Е Ш И:

Приема за сведение.

По точка 6 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на концесионни договори, сключени между Община Бургас и „Анастаси кнстръкшън”ЕООД-Бургас за подлези, находящи се съответно на бул."Демокрация", на бул."Проф.Яким Якимов" до бл.63 на к/с „Славейков", до Университет „Проф.д-р „Асен Златаров" и бул."Стефан Стамболов" до бл.55 в ж.к."Славейков" в Бургас.

След обсъждане и размяна на становища, със 7 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 7 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на нежилищни помещения, ч.о.с., на сдружение „Алианс Франсез", гр.Бургас. В резултат на станалите разисквания и проведено гласуване, с 2 гласа „за”, против – 1, въздържали се-4, Комисията

Р Е Ш И:

НЕ подкрепя предложениния проекта за решение.

По точка 8 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от д-р Лорис Мануелян – зам.кмет по „Здравеопазване, превенция, социални дейности, трудова заетост и спорт", относно: Закупуване на уретростоскоп, бронхоскоп и абдоминален трансдюсер за нуждите на МДОЗС-Бургас.

След обсъждане, с единодушие Комисията

Р Е Ш И:

Отлага вземането на решение.

Управителят на „Междубластен онкологичен диспансер" да бъде поканен за изслушване на следващото заседание на Комисията, което ще се проведе на 14.04.2009 г. от 13:30 часа.

По точка 9 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на прилежащ терен към сграда в УПИ IX-1736 в кв.68 по плана на ЦГЧ –Бургас, ч.о.с. на физически лица.

След обсъждане и размяна на становища, с 5 гласа „за”, против-1, въздържали се-1, Комисията

Р Е Ш И:

Връща докладната записка на общинска администрация за доокомплектоване.

По точка 10 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Ваклин Стойновски – общински съветник, относно: Проверка и предприемане на действия, свързани с поставени устройства за визуално наблюдение /камери/ на имоти и съоръжения-общинска собственост. След обсъждане и размяна на становища, с 5 гласа „за”, против-0, въздържал се-1 глас, Комисията

РЕШИ:

Докладната записка да се насочи към общинска администрация за отговор на поставените въпроси.

По точка 11 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Валери Симеонов – общински съветник от ПП „АТАКА”, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на становища, с 4 гласа „за”, против-0, въздържал се-1, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 12 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Група общински съветници от ПП „АТАКА”, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на становища, с 4 гласа „за”, против-0, въздържал се-1, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 13 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Семир Абумелих – общински съветник от ПП „ГЕРБ”, относно: Промяна на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на становища, с 1 гласа „за”, против-3, въздържал се-2, Комисията

РЕШИ:

НЕ подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 14 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас. След обсъждане и размяна на становища, с 5 гласа „за”, против-0 и въздържал се-1 глас, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 15 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 16 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на допълнителна парична вноска на „Аптеки”ЕООД.

След проведените разисквания, с 6 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Поради заетост Евтим Цинцарски напуска заседанието със съгласие на председателя на Комисията.

По точка 17 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижими имоти-ч.о.с., представляващи незастроени УПИ по плана на с.Драганово, Община Бургас.

След размяна на мнения, с 5 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 18 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов-кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ III-781, кв.52 по плана на с.Рудник-с.Черно море, Община Бургас, чрез продажба на общинската част в имота.

След размяна на мнения, с 5 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 19 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от общинските съветници от ПП СЕК относно: Изграждане на подвижни, хидравлични платформи (асансьори за трудно подвижни хора) на входовете и изходите на подлезите в гр.Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, с 5 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

ПРЕПОРЪЧВА да се укажат срокове, източник на средства, технически параметри и по възможност да се включат в концесионните договори.

По точка 20 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Валери Симеонов – общински съветник от ПП „АТАКА”, относно: Допълнение на докладна записка с рег.№ ОбС 08-00/01360/06.04.09: Приемане на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБАТА за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на становища, с 4 гласа „за”, против-0, въздържали се-2, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

След обсъждане на някои текущи въпроси, Комисията взе следното решение: На 21.04.2009 г ще се проведе заседание за обсъждане финансовите резултати на следните общински фирми: „Бургасбус”ЕООД-от 14:00 часа; „АПТЕКИ”ЕООД-от 15:00 часа; „Хляб и хлебни изделия”ЕООД от 16:00 часа. За целта да бъде осигурено присъствието на управителите на посочените дружества.

Валентин Касабов напуска заседанието поради заетост.

Председателят на Комисията по общинска собственост и стопанска политика-Стоян Иванов, закри заседанието поради падане на кворума.

Следващото заседание на Комисията ще се състои на 14.04.2009 г. от 13:30 часа.

Протоколист:
[Св.Атанасова]

Председател:
[Ст.Иванов]